

**LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL**

Cód. Nacional da Serventia: 11.969-3

MATRÍCULA

33.648

FICHA

1

CERTIDÃO**CÂMARA
MUNIC.****REGISTRO DE IMÓVEIS**

COMARCA DE ADAMANTINA - SP

Adamantina, 18 de novembro de 2019.

IMÓVEL:- Um imóvel urbano com a área superficial de 1.271,34 metros quadrados, localizado nesta cidade e comarca de Adamantina, compreendido dentro do seguinte roteiro: "inicia-se no marco 1, cravado a 84,79 metros do cruzamento da Rua Fioravante Spósito com a Rua Dona Josefina Dall'Antonia Tiveron; daí segue com o rumo 89° 58' 20" NE e distância de 50,92 metros, confrontando com a área remanescente, até encontrar o marco 2, afastado 20,00 metros da linha férrea; daí deflete à direita e segue com o rumo 00° 01' 40" SE e distância de 25,00 metros, confrontando com a faixa de domínio da Rede Ferroviária Federal S.A., até encontrar o marco 3, afastado 20,00 metros da linha férrea; daí deflete à direita e segue com o rumo 89° 58' 20" SW e distância de 50,79 metros, até encontrar o marco 4, confrontando com a área de propriedade do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA/SP; daí deflete à direita e segue com o rumo 00° 20' 21" NW e distância de 25,00 metros, confrontando com a referida Rua Dona Josefina Dall'Antonia Tiveron, até encontrar o marco inicial", devidamente cadastrado na Prefeitura local sob n. 292641;

PROPRIETÁRIA:- MUNICÍPIO DE ADAMANTINA, CNPJ n. 43.008.291/0001-77, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Osvaldo Cruz, 262, nesta cidade;

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula n. 22.734, de 29-12-08 desta Serventia.-----
Desta:- R\$ 9,92; Guia:- 47/19.-----

O Substituto do Oficial,

(Guilherme Luís Caldeira Vergílio)

AV. 1-M. 33.648, em 18 de novembro de 2019.

A presente matrícula é resultante do desdobro do imóvel da matrícula n. 22.734 desta Serventia, a requerimento da proprietária datado de 11 de novembro de 2019.- Título prenotado sob n. 145.505, em 12-11-19.- Desta:- Nihil - "ex officio".-----

O Substituto do Oficial,

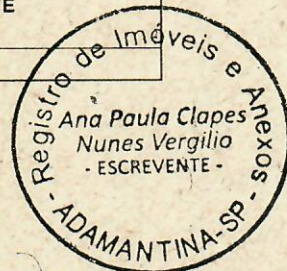
(Guilherme Luís Caldeira Vergílio)

CERTIDÃO	Valor cobrado - R\$
CERTIFICO E DOU FÉ que esta certidão, composta de 1 página(s), foi extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei Federal n. 6.015/73, da matrícula n. 33648 , e tem o imóvel sua situação, quanto a ônus reais, alienações, ações reais e pessoais reipersecutórias, referida na presente.	Emolumentos..... 31,68 Imposto Municipal..... 0,95 TOTAL..... 32,63
	Descontada a isenção prevista no Art. 8º da Lei Estadual n. 11.331/2002.
PRAZO DE VALIDADE	Emissão feita por:
Para fins notariais, a presente certidão é VÁLIDA POR 30 DIAS, a contar da data da sua emissão.	 ANA PAULA C. NUNES VERGILIO ESCREVENTE
Adamantina, 18 de novembro de 2019.	

**SELO DIGITAL**

1196933F30A0000007945619S

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>



RUA FIORAVANTE SPOSITO

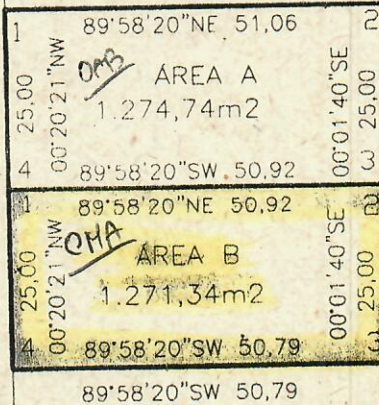
139

RUA DONA JOSEFINA DALL'ANTONIA TIVERON

RUA GENERAL IZIDORO

FAZENDA DO ESTADO DE
SÃO PAULO - **TCE**

89°58'20"NE 51,06



FEDERAL S/A.

RFFSA REDE FERROVIÁRIA

RFFSA REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S/A.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ADAMANTINA

AUTORIZADO

Adamantina 8 de NOVENBRO de 2019

ALCIDES KOBORI

Técnico em Edificações

CFT N.º 2609226837

CONSELHO REGIONAL DE
ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO

(CREA)

Folha N.º

Levantamento Topografico

Unica

Proprietário:

Município de Adamantina

Áreas:

Assunto:

Desdobro de área

Escala:

1/1000

Local:

Rua Josefina Dall'Antonia Tiveron - Matrícula 22.734
Adamantina-SP.

Área A 1.274,74m²

Área B 1.271,34m²

Área Total 2.546,08m²

Rece. Técnico

Data